



Издание Администрации и Думы Сысертского городского округа

ВЕСТНИК

26

октябрь
2023 года

№ 43 (850)

Электронная версия размещена на официальном сайте Администрации Сысертского городского округа по адресу: <http://admsysert.ru/administration/massmedia/vestnik>

СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ» для сообщения о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления Сысертского городского округа 8 (343) 227-07-67 (добавочный 166) с 8-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу

«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений в аренду, в том числе посуточно, а также через посредников (агентства недвижимости) 8 (343) 227-07-67 (добавочный 555) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу

Муниципальные правовые акты в полном объеме опубликованы в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 19.10.2023 № 3110-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРЕЧЕНЬ МЕСТ РАЗМЕЩЕНИЯ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА И КАРТУ РАЗМЕЩЕНИЯ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, УТВЕРЖДЕННЫЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 12.07.2016 № 1850 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», в соответствии с протоколом заседания комиссии по наружной рекламе Администрации Сысертского городского округа от 21.08.2023 № 3,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в перечень мест размещения рекламных конструкций на территории Сысертского городского округа, утвержденный постановлением Администрации Сысертского городского округа от 12.07.2016 № 1850, с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Сысертского городского округа от 29.04.2022 № 1122-ПА, от 29.09.2023 № 2874-ПА (далее – постановление), дополнив таблицу строкой 144 (приложение № 1).

2. Внести изменение в карту размещения рекламных конструкций на территории Сысертского городского округа, утвержденную постановлением, изложив фрагмент 2 в новой редакции (приложение № 2).

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

**Исполняющий обязанности
Главы Сысертского
городского округа**

С.О. Воробьев



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 20.10.2023 № 3147-ПА

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО
СЕРВИТУТА**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 05.10.2023 № 40 (847), на официальном сайте Сысертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном щите в границах Сысертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположен земельный участок, в отношении которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, рассмотрев ходатайство акционерного общества «ГАЗЭКС» (ОГРН 1036600620440, ИНН 6612001379, КПП 661201001, адрес (место нахождения): 623428, Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусоргского, дом 4) об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:25:0202002:615, согласно договору от 17.04.2023 № 143-3-145/2023 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения, и обоснование необходимости установления публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 10 (десять) лет публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, Сысертский район, террито-

рия садоводческого некоммерческого товарищества «Мечта», участок № 99 (кад. № 66:25:0202002:102)», находящегося в Свердловской области, Сысертском городском округе, в отношении части земельного участка площадью 46 кв.м с кадастровым номером 66:25:0202002:615, площадью 22675 кв.м, видом разрешенного использования – для коллективного садоводства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский р-н, СНТ «Мечта».

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на часть земельного участка в границах таких зон определяется Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

Согласно пункту 2 статьи 78 Земельного кодекса Российской Федерации, использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства, реконструкции дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, и использование таких земельных участков и (или) земель для строительства, реконструкции, капитального или текущего ремонта, эксплуатации сооружений, на основании публичного сервитута осуществляется при наличии утвержденного проекта рекультивации таких земель для нужд сельского хозяйства без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) собственнику земельного участка с кадастровым номером 66:25:0202002:615;



3) акционерному обществу «ГАЗЭК».

5. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

6. Акционерному обществу «ГАЗЭК»:

1) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственником земельного участка с кадастровым номером 66:25:0202002:615;

2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на части земельного участка, на которой может располагаться археологический культурный слой, в отношении которой был установлен публичный сервитут;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях и земельных участках в соответствии с законодательством;

4) привести часть земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на части земельного участка деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа Е.А. Капалину.

8. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

**Исполняющий обязанности
Главы Сысертского
городского округа**

С.О. Воробьев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 20.10.2023 № 3148-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 05.10.2023 № 40 (847), на официальном сайте Сысертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном щите в границах Сысертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположен земельный участок, в отношении которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, рассмотрев ходатайство акционерного общества «ГАЗЭК» (ОГРН 1036600620440, ИНН 6612001379, КПП 661201001, адрес (место нахождения): 623428, Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусоргского, дом 4) об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:25:0101006:204, согласно договору от 16.01.2023 № 20812-3/66-01-0058405/2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, и обоснование необходимости установления публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 10 (десять) лет публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Газопровод низкого давления к жилому дому № 16 в СНТ «Виктория», п. Большой Исток», находящегося в Свердловской области, Сысертском городском округе, в отношении части земельного участка площадью 136 кв.м с кадастровым номером 66:25:0101006:204, площадью 1110 кв.м, видом разрешенного использования



– земли общего пользования СНТ «Виктория» (дороги), категорией земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, поселок Большой Исток, СНТ «Виктория».

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на часть земельного участка в границах таких зон определяется Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сыертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) арендатору земельного участка с кадастровым номером 66:25:0101006:204;

3) акционерному обществу «ГАЗЭК».

5. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сыертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сыертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

6. Акционерному обществу «ГАЗЭК»:

1) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с арендатором земельного участка с кадастровым номером 66:25:0101006:204;

2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на части земельного участка, на которой может располагаться археологический культурный слой, в отношении которой был установлен публичный сервитут;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях и земельных участках в соответствии с законодательством;

4) привести часть земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на части земельного участка деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сыертского городского округа Е.А. Капалину.

8. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сыертского городского округа» (сыерт-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Исполняющий обязанности

**Главы Сыертского
городского округа**

С.О. Воробьев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 20.10.2023 № 3149-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Руководствуясь статьей со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150, рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:1325011:142, 66:25:1325011:143, 66:25:1325011:144, 66:25:0000000:338 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:1325011:17), 66:25:0000000:15190, 66:25:1325012:47 (налагается на земельный участок



с кадастровым номером 66:25:1325012:286), на которых планируется разместить объект электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления от ВЛ-10 кВ Черданцево на ТП-72516. ТП-72516. ВЛ 0,4 кВ Север от ТП-72516 (усиление сети для электроснабжения ЭПУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская область, Сысертский р-н, СНТ «Кадниковский», (III очередь), участок № 100, К/№: 66:25:1325008:564) (0,78 км., 0,1 МВА)», на основании договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 31.01.2023 № 5400065600 и обоснования необходимости установления публичного сервитута, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 05.10.2023 № 40 (847), на официальном сайте Сысертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационных щитах в границах Сысертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположены земельные участки, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления от ВЛ-10 кВ Черданцево на ТП-72516. ТП-72516. ВЛ 0,4 кВ Север от ТП-72516 (усиление сети для электроснабжения ЭПУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская область, Сысертский р-н, СНТ «Кадниковский», (III очередь), участок № 100, К/№: 66:25:1325008:564) (0,78 км., 0,1 МВА)», находящегося в Свердловской области, Сысертском городском округе, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 3270 кв.м:

1) части земельного участка площадью 1565 кв.м с кадастровым номером 66:25:1325011:142, площадью 126911 кв.м, видом разрешенного использования - растениеводство, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

2) части земельного участка площадью 5 кв.м с кадастровым номером 66:25:1325011:143, площадью 26178 кв.м, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства (размещение искусственного водоема для разведения рыбы), категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

3) части земельного участка площадью 1279 кв.м с кадастровым номером 66:25:1325011:144, пло-

щадью 110174 кв.м, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства (размещение искусственного водоема для разведения рыбы), категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

4) части единого землепользования площадью 250 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:338 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:1325011:17), площадью 51891940 кв.м, видом разрешенного использования - урочище «Кадниковский», категорией земель - земли запаса, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

5) части земельного участка площадью 86 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:15190, площадью 20197 кв.м, видом разрешенного использования - земельные участки занимаемые автомобильными дорогами, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, на земельном участке расположено сооружение автомобильная дорога «Подъезд к с. Кадниково от км 2+790 а/д «д. Ольховка - п. Двуреченск»;

6) части земельного участка с кадастровым номером 66:25:1325012:286, площадью 8422 кв.м, видом разрешенного использования - для ведения гражданами садоводства и огородничеств, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 1 км по направлению на север относительно ориентира село Кадниково, входящий в земельный участок с кадастровым номером 66:25:1325012:47, площадью 25073 кв.м, видом разрешенного использования - в целях ведения садоводства и огородничества, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 1 км по направлению на север относительно ориентира село Кадниково, общая площадь частей земельных участков 66:25:1325012:286 и 66:25:1325012:47 составляет 85 кв.м.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

Использование земельного участка с кадастровым номером 66:25:1325011:17, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 66:25:0000000:338, допустимо после перевода тако-



го земельного участка из категории земель запаса в другую категорию в соответствии с пунктом 2 статьи 103 Земельного кодекса Российской Федерации.

Согласно пункту 2 статьи 78 Земельного кодекса Российской Федерации, использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства, реконструкции дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, и использование таких земельных участков и (или) земель для строительства, реконструкции, капитального или текущего ремонта, эксплуатации сооружений, на основании публичного сервитута осуществляется при наличии утвержденного проекта рекультивации таких земель для нужд сельского хозяйства без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить, что график проведения работ в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления от ВЛ-10 кВ Черданцево на ТП-72516. ТП-72516. ВЛ 0,4 кВ Север от ТП-72516 (усиление сети для электроснабжения ЭПУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская область, Сысертский р-н, СНТ «Кадниковский», (III очередь), участок № 100, К/№: 66:25:1325008:564) (0,78 км., 0,1 МВА)» не требуется.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) публичному акционерному обществу «Россети Урал»;

3) правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:1325011:142, 66:25:1325011:143, 66:25:1325011:144, 66:25:0000000:338 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:1325011:17), 66:25:0000000:15190, 66:25:1325012:286, 66:25:1325012:47.

6. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение

постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Публичному акционерному обществу «Россети Урал»:

1) заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:1325011:142, 66:25:1325011:143, 66:25:1325011:144, 66:25:0000000:338 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:1325011:17), 66:25:0000000:15190, 66:25:1325012:47 (налагается на земельный участок с кадастровым номером 66:25:1325012:286);

2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на частях земельных участков, на которых может располагаться археологический культурный слой, в отношении которых был установлен публичный сервитут;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на частях земельных участков в соответствии с законодательством;

4) привести части земельных участков в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на частях земельных участков деятельности, для обеспечения которых установлен публичный сервитут;

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа Е.А. Капалину.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

**Исполняющий обязанности
Главы Сысертского
городского округа**

С.О. Воробьев



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 20.10.2023 № 3150-ПА

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО
СЕРВИТУТА**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 05.10.2023 № 40 (847), на официальном сайте Сысертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном щите в границах Сысертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположен земельный участок, в отношении которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, рассмотрев ходатайство акционерного общества «ГАЗЭКС» (ОГРН 1036600620440, ИНН 6612001379, КПП 661201001, адрес (место нахождения): 623428, Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусоргского, дом 4) об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:25:0101004:263, согласно договору от 09.08.2022 № 14250-3/66-01-0042367/2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, и обоснование необходимости установления публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 10 (десять) лет публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения улицы Пушкина, п. Большой Исток», находящегося в Свердловской области, Сысертском городском округе, в отношении части земельного участка площадью 440 кв.м с кадастровым номером 66:25:0101004:263, площадью 3235 кв.м, видом разрешенного исполь-

зования – под объект инженерной инфраструктуры, категорией земель - земли населённых пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Большой Исток, южнее улицы Пушкина.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на часть земельного участка в границах таких зон определяется Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) арендатору земельного участка с кадастровым номером 66:25:0101004:263;

3) акционерному обществу «ГАЗЭКС».

5. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

6. Акционерному обществу «ГАЗЭКС»:

1) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с арендатором земельного участка с кадастровым номером 66:25:0101004:263;

2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на части земельного участка, на которой может располагаться археологический культурный слой, в отношении которой был установлен публичный сервитут;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях и земельных участках в соответствии с законодательством;



4) привести часть земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на части земельного участка деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа Е.А. Капалину.

8. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Исполняющий обязанности

Главы Сысертского
городского округа

С.О. Воробьев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 20.10.2023 № 3151-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Руководствуясь статьей со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150, рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:25:1307001:1447, на которой планируется разместить объект электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ 6 кВ Бобровка ПС 35/6 БИЗ на МТП-71232, МТП-71232, ВЛ 0,4 кВ Линия-1 от МТП-71232 (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская

обл, Сысертский р-н, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: п. Бобровский. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на запад, К/№ 66:25:1307001:2568, 66:25:1307001:2569) (0,16 МВА, 0,07 км)», на основании счетов на оплату для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям от 06.12.2022 № ТП 5400064920, от 09.12.2022 № ТП 5400064991, от 15.12.2022 № ТП 5400064879 и обоснования необходимости установления публичного сервитута, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 05.10.2023 № 40 (847), на официальном сайте Сысертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационных щитах в границах Сысертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположены земельные участки, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 10 (десять) лет публичный сервитут в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ 6 кВ Бобровка ПС 35/6 БИЗ на МТП-71232, МТП-71232, ВЛ 0,4 кВ Линия-1 от МТП-71232 (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: п. Бобровский. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на запад, К/№ 66:25:1307001:2568, 66:25:1307001:2569) (0,16 МВА, 0,07 км)», находящегося в Свердловской области, Сысертском городском округе, в отношении части земельного участка площадью 74 кв.м с кадастровым номером 66:25:1307001:1447, площадью 7156 кв.м, видом разрешенного использования - ведение дачного хозяйства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: поселок Бобровский. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Свердловская область, Сысертский район.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов



электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

Согласно пункту 2 статьи 78 Земельного кодекса Российской Федерации, использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства, реконструкции дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, и использование таких земельных участков и (или) земель для строительства, реконструкции, капитального или текущего ремонта, эксплуатации сооружений, на основании публичного сервитута осуществляется при наличии утвержденного проекта рекультивации таких земель для нужд сельского хозяйства без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить, что график проведения работ в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ 6 кВ Бобровка ПС 35/6 БИЗ на МТП-71232, МТП-71232, ВЛ 0,4 кВ Линия-1 от МТП-71232 (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: п. Бобровский. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на запад, К/№ 66:25:1307001:2568, 66:25:1307001:2569) (0,16 МВА, 0,07 км)» не требуется.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) публичному акционерному обществу «Россети Урал»;

3) собственнику земельного участка с кадастровым номером 66:25:1307001:1447.

6. Отделу информационных технологий муници-

пального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Публичному акционерному обществу «Россети Урал»:

1) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственником земельного участка с кадастровым номером 66:25:1307001:1447;

2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на части земельного участка, на которой может располагаться археологический культурный слой, в отношении которой был установлен публичный сервитут;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на части земельного участка в соответствии с законодательством;

4) привести часть земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на части земельного участка деятельности, для обеспечения которых установлен публичный сервитут;

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа Е.А. Капалину.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

**Исполняющий обязанности
Главы Сысертского
городского округа**

С.О. Воробьев



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 20.10.2023 № 3152-ПА

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО
СЕРВИТУТА**

Руководствуясь статьей со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150, рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:25:0104002:383, на которой планируется разместить объект электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления от ВЛ-10 кВ ТСМО ПС 110/10 Монтажная на ТП-71222. ТП-71222. ВЛ-0,4 кВ Северная от ТП-71222, ВЛ-0,4 кВ Восточная от ТП-71222, ВЛ-0,4 кВ Южная от ТП-71222 с установкой ШР-0,4 кВ и узлов учета (электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, поселок Большой Исток, улица Пушкина, К/№: 66:25:0104002:463, 66:25:0104002:464, 66:25:0104002:465) (0,1 км, 0,4 МВА, 3 т.у.)», на основании договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 15.08.2022 № 5400062804, счетов на оплату от 12.08.2022 № ТП 5400063174, ТП 5400063175 и обоснования необходимости установления публичного сервитута, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 05.10.2023 № 40 (847), на официальном сайте Сысертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационных щитах в границах Сысертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположены земельные участки, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 10 (десять) лет публичный сервитут в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство

ответвления от ВЛ-10 кВ ТСМО ПС 110/10 Монтажная на ТП-71222. ТП-71222. ВЛ-0,4 кВ Северная от ТП-71222, ВЛ-0,4 кВ Восточная от ТП-71222, ВЛ-0,4 кВ Южная от ТП-71222 с установкой ШР-0,4 кВ и узлов учета (электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, поселок Большой Исток, улица Пушкина, К/№: 66:25:0104002:463, 66:25:0104002:464, 66:25:0104002:465) (0,1 км, 0,4 МВА, 3 т.у.)», находящегося в Свердловской области, Сысертском городском округе, в отношении части земельного участка площадью 340 кв.м с кадастровым номером 66:25:0104002:383, площадью 10196 кв.м, видом разрешенного использования - для ведения сельского хозяйства (объект инженерной инфраструктуры), категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Большой Исток, южнее улицы Пушкина.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить, что график проведения работ в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления от ВЛ-10 кВ ТСМО ПС 110/10 Монтажная на ТП-71222. ТП-71222. ВЛ-0,4 кВ Северная от ТП-71222, ВЛ-0,4 кВ Восточная от ТП-71222, ВЛ-0,4 кВ Южная от ТП-71222 с установкой ШР-0,4 кВ и узлов учета (электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, поселок Большой Исток, улица Пушкина, К/№: 66:25:0104002:463, 66:25:0104002:464, 66:25:0104002:465) (0,1 км, 0,4 МВА, 3 т.у.)» не требуется.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) публичному акционерному обществу «Россети Урал»;



3) арендатору земельного участка с кадастровым номером 66:25:0104002:383.

6. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Публичному акционерному обществу «Россети Урал»:

1) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с арендатором земельного участка с кадастровым номером 66:25:0104002:383;

2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на части земельного участка, на которой может располагаться археологический культурный слой, в отношении которой был установлен публичный сервитут;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на части земельного участка в соответствии с законодательством;

4) привести часть земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на части земельного участка деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа Е.А. Капалину.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

**Исполняющий обязанности
Главы Сысертского
городского округа**

С.О. Воробьев

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 24.10.2023 № 3207-ПА**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОТЧЕТА ОБ
ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА СЫСЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗА 9 МЕСЯЦЕВ
2023 ГОДА**

Во исполнение статьи 36, пункта 5 статьи 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 2 статьи 74, статьи 75 Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Сысертском городском округе, утвержденного решением Думы Сысертского городского округа от 27.04.2017 № 598, рассмотрев представленный Финансовым управлением Администрации Сысертского городского округа отчет об исполнении бюджета Сысертского городского округа за 9 месяцев 2023 года,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета Сысертского городского округа за 9 месяцев 2023 года (приложения № 1-4).

2. Направить отчет об исполнении бюджета Сысертского городского округа за 9 месяцев 2023 года в Думу Сысертского городского округа и Контрольный орган Сысертского городского округа.

3. Принять к сведению, что за 9 месяцев 2023 года численность муниципальных служащих Сысертского городского округа и работников муниципальных учреждений Сысертского городского округа составила 3170 человек, затраты на их денежное содержание (заработная плата) составили 1 188 520 420,07 рублей, в том числе численность муниципальных служащих Сысертского городского округа составила 104 человек, затраты на их денежное содержание 75 844 924,42 рублей, численность работников муниципальных учреждений Сысертского городского округа составила 3066 человек, затраты на их денежное содержание составили 1 112 675 495,65 рублей.



4. Главным распорядителям средств бюджета Сысертского городского округа:

1) предусмотреть при организации ведомственного финансового контроля обязательную оценку эффективности расходования бюджетных средств, исходя из достижения заданных целей и параметров финансирования;

2) обеспечить использование в полном объеме поступающих из федерального и областного бюджетов межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, а также неиспользованных остатков межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, которые в соответствии с решениями главных администраторов доходов от возврата остатков целевых средств могут быть использованы в 2023 году на те же цели, повысить контроль за соблюдением получателями межбюджетных и иных субсидий условий, установленных при их предоставлении;

3) обеспечить своевременное и полное использование средств бюджета Сысертского городского округа, выделенных на реализацию муниципальных программ, провести проверки эффективности использования подведомственными учреждениями Сысертского городского округа средств, предоставленных из федерального, областного и местного бюджетов в рамках программ;

4) провести проверки эффективности использования подведомственными учреждениями оборудования, приобретенного за счет средств федерального, областного и местного бюджетов;

5) принять меры к недопущению роста кредиторской задолженности в 2023 году.

5. Главным администраторам поступлений денежных средств в бюджет осуществлять контроль, анализ и прогнозирование поступлений доходных источников.

6. Финансовому управлению Администрации Сысертского городского округа обеспечить проведение ревизий и проверок, обращая особое внимание на своевременное выполнение намеченных по бюджету мероприятий, целевое и экономное расходование бюджетных средств.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (Сысерть-право.рф) в сети Интернет.

**Глава Сысертского
городского округа**

Д.А. Нисковских

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Реконструкция ТП-7654 с заменой трансформатора (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, коттеджный поселок «Малинки») (0,4 МВА)», находящегося в границах населенного пункта деревня Ключи Свердловской области Сысертского городского округа, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 92 кв.м:

1) части земельного участка площадью 45 кв.м с кадастровым номером 66:25:1311001:242, площадью 700 кв.м, видом разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, деревня Ключи, улица Земляничная, 46 Б;

2) части земельного участка площадью 47 кв.м с кадастровым номером 66:25:1311001:147, площадью 16113 кв.м, видом разрешенного использования - жилые дома садового типа, объекты инженерной инфраструктуры, предназначенные для обслуживания объектов зоны, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, северо-западнее деревни Ключи.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок



подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления от ВЛ 10 кВ Сосновые горки до ТП-71198. ТП-71198. Строительство ВЛ 0,4 кВ Летняя от ТП-71198, ВЛ 0,4 кВ Зимняя от ТП-71198, ВЛ 0,4 кВ Осенняя от ТП-71198 с установкой узлов учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл, Сысертский район, д. Малое Седельниково) (1,35 км; 0,25 МВА; 4 т.у.)», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 4424 кв.м:

1) части земельного участка площадью 46 кв.м с кадастровым номером 66:25:0310001:661, площадью 17592 кв.м, видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

2) части земельного участка площадью 793 кв.м с кадастровым номером 66:25:0310001:522, площадью 14956 кв.м, видом разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Малое Седельниково;

3) части земельного участка площадью 3445 кв.м с кадастровым номером 66:25:0310001:896, площадью 43761 кв.м, видом разрешенного использования - предоставление коммунальных услуг, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Малое Седельниково;

4) части земельного участка площадью 140 кв.м с кадастровым номером 66:25:0310001:897, площадью 2601 кв.м, видом разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства,

категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, деревня Малое Седельниково, улица Изумрудная, земельный участок № 7.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Отпайка от ВЛ-10 кВ «Каменка» на ТП-73224 «СТ Швейник». ТП-73224 «СТ Швейник». ВЛ-0,4 кВ (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящихся по адресу Свердловская обл., Сысертский район, СТ «Швейник», находящегося в Свердловской области, Сысертском городском округе в отношении земель и следующих частей земельных участков общей площадью – 5342 кв.м:



1) земель кадастровых кварталов 66:25:1416001 площадью 104 кв.м, 66:25:1416007 площадью 610 кв.м, 66:25:1416006 площадью 318 кв.м, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Сысертского городского округа Свердловской области;

2) части земельного участка площадью 119 кв.м с кадастровым номером 66:25:1416004:167, площадью 4016 кв.м, видом разрешенного использования - под объект энергоснабжения («Отпайка от ВЛ-10 кВ «Каменка». ТП «Урожай-1», ТП «Урожай-2». ВЛ-0,4 кВ» для электроснабжения садовых домов, находящихся по адресу: Свердловская обл., Сысертский район, ДПК «Урожай» участки № 7, 19, 21, 61, 70, 124, 125, 135, 139, 155, 156), категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, ДПК «Урожай»;

3) части земельного участка площадью 827 кв.м с кадастровым номером 66:25:1416001:9, площадью 2191 кв.м, видом разрешенного использования - под объект энергоснабжения («Отпайка от ВЛ-10 кВ «Каменка». ТП «Урожай-1», ТП «Урожай-2». ВЛ-0,4 кВ» для электроснабжения садовых домов, находящихся по адресу: Свердловская обл., Сысертский район, ДПК «Урожай» участки № 7, 19, 21, 61, 70, 124, 125, 135, 139, 155, 156), по выбранному варианту, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, ДПК «Урожай»;

4) части единого землепользования площадью 3192 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:159 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:1416001:1), площадью 4191391 кв.м, видом разрешенного использования - урочище «СПТУ-105», категорией земель - земли запаса, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в 2 км на запад от ориентира село Кашино (в соответствии с Актом натурного технического обследования лесного участка от 22.09.2021 № 54, участок расположен в защитных лесах (леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов) – леса, расположенные в зеленых зонах: 0,3614 га. Сысертское лесничество, Центральное участковое лесничество, урочище Земли запаса «СПТУ-105», квартал 1 (части выделов 7, 13, 8, 9);

5) части земельного участка площадью 15 кв.м с кадастровым номером 66:25:1416007:15, площадью 810 кв.м, видом разрешенного использования - для коллективного садоводства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, С/Т «Швейник», участок 15;

6) части земельного участка площадью 26 кв.м

с кадастровым номером 66:25:1416007:17, площадью 861 кв.м, видом разрешенного использования - для коллективного садоводства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, севернее города Сысерть, С/Т «Швейник», участок 17;

7) части земельного участка площадью 23 кв.м с кадастровым номером 66:25:1416007:19, площадью 770 кв.м, видом разрешенного использования - для коллективного садоводства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, С/Т «Швейник», участок 19;

8) части земельного участка площадью 108 кв.м с кадастровым номером 66:25:1416007:41, площадью 3460 кв.м, видом разрешенного использования - для коллективного садоводства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, СТ «Швейник», участок.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях размещения и эксплуатации объек-



та электросетевого хозяйства: «Строительство ВЛ 0,4 кВ Газовик от ТП-73224 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, К/С Газовик, участок 14, К/№ 66:25:1416013:14) (0,48 км)», находящегося в Свердловской области, Сысертском городском округе в отношении земель и следующих частей земельных участков общей площадью – 3416 кв.м:

1) земель кадастровых кварталов 66:25:1416007 площадью 221 кв.м и 66:25:1416013 площадью 408 кв.м государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Сысертского городского округа Свердловской области;

2) части земельного участка площадью 20 кв.м с кадастровым номером 66:25:1416007:19, площадью 770 кв.м, видом разрешенного использования - для коллективного садоводства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, С/Т «Швейник», участок 19;

3) части земельного участка площадью 30 кв.м с кадастровым номером 66:25:1416007:17, площадью 861 кв.м, видом разрешенного использования - для коллективного садоводства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, севернее города Сысерть, С/Т «Швейник», участок 17;

4) части земельного участка площадью 31 кв.м с кадастровым номером 66:25:1416007:15, площадью 810 кв.м, видом разрешенного использования - для коллективного садоводства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, С/Т «Швейник», участок 15;

5) части земельного участка площадью 206 кв.м с кадастровым номером 66:25:1416007:41, площадью 3460 кв.м, видом разрешенного использования - для коллективного садоводства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысерт-

ский район, СТ «Швейник», участок;

6) части единого землепользования площадью 2500 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:159 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:1416001:1), площадью 4191391 кв.м, видом разрешенного использования - урочище «СПТУ-105», категорией земель - земли запаса, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в 2 км на запад от ориентира село Кашино (в соответствии с Актом натурного технического обследования лесного участка от 22.09.2021 № 56, участок расположен в защитных лесах (леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов) – леса, расположенные в зеленых зонах: 0,2983 га. Сысертское лесничество, Центральное участковое лесничество, земли запаса, урочище «СПТУ-105», квартал 1 (части выделов 14, 18).

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысер'tского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления от ВЛ 6 кВ Очистные 2 на СТП-76150, СТП-76150, ВЛ 0,4 кВ Хард-Строй (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл, Сысер'tский городской округ, Сысер'tское лесничество, Кашинское участковое лесничество, Двуреченский участок в кварталах № 73 (часть выдела 26), № 75 (выделы 8, 16, 17, части выделов 4, 5, 6, 7, 11, 14, 15, 22, 23, 29, 30), № 76 (части выделов 1, 16, 17, 21, 22, 23, 27, 29, 30, 31), состоящий из части лесного (земельного) участка с учетным номером /523) (7.4 км., 0,025 МВА», находящегося в Свердловской области, Сысер'tском городском округе в отношении земель и следующих частей земельных участков общей площадью – 12383 кв.м:

1) земель кадастрового квартала 66:25:2201016 площадью 8105 кв.м, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Сысер'tского городского округа Свердловской области;

2) части единого землепользования площадью 44282 кв.м кадастровым номером 66:25:0000000:154 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:1322001:1), площадью 1090633077 кв.м, видом разрешенного использования - для ведения лесного хозяйства, категорией земель - земли лесного фонда, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район, (в соответствии с Актом натурного технического обследования лесного участка от 22.09.2021 № 55, участок расположен в эксплуатационных лесах – Сысер'tское лесничество, Кашинское участковое лесничество, Двуреченский участок, квартал 57 (части выделов 91, 71, 70, 69, 68, 67, 66, 65, 64, 63, 62, 61, 60, 93), квартал 60 (части выделов 43, 26, 37, 42, 29, 31, 44), квартал 69 (части

выделов 7, 8, 32, 33), квартал 70 (части выделов 4, 3, 39, 19, 18, 20), квартал 73 (части выделов 1, 12, 14, 15, 17, 25, 26, 50) площадью 3,4680 га; защитных лесах (леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов) – леса, расположенные в зеленых зонах – Сысер'tское лесничество, Центральное участковое лесничество, урочище ОПХ «Исток», квартал 4 (части выделов 14, 18, 19, 16) площадью 0,9602 га;

3) части единого землепользования площадью 12383 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:177 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:1321003:9), площадью 5723830 кв.м, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район, северо-западнее поселка Колос.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысер'tского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

Издание предназначено для читателей старше 16 лет